



ÜGYVÉDI MEGHATALMAZÁS

Ügyszám:

I. A Meghatalmazó és a Meghatalmazott

Név: Lakóhelye:
Születési név:
Születési helye:
Születés ideje: Adóazonosító száma:
Anyja neve: Személyi igazolvány száma:
Személyi azonosító¹: Lakcímkártya száma:

mint meghatalmazó, aki az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (Üttv.) 34. § alapján meghatalmazza a Meghatalmazottat – a továbbiakban mint Megbízó és **Meghatalmazó**, másrésztől a

VÁZSONYI Ügyvédi Iroda (székhelye: 6000 Kecskemét, Klapka u. 10/B. III. 28., Kecskeméti Ügyvédi Kamara nyilvántartási szám: 170, adószáma: 19317665-1-03), mint meghatalmazott, akit a Meghatalmazó meghatalmaz – a továbbiakban mint Megbízott és **Meghatalmazott**, együttesen mint Felek.

II. A meghatalmazás tárgya

1. A Megbízó meghatalmazza Megbízottat, hogy a Megbízót, mint elővásárlásra jogosultat érintő, külön megrendelőlapon részletezett elővásárlási jog értesítési ügyekben a hatósági eljárásokban és az azokkal összefüggő minden hatósági és polgári ügyben (ideértve a jogorvoslatokat is) a Megbízót teljes joggal önállóan képviselje, a Megbízó jogait és jogos érdekeit a Megbízó helyett és nevében a Megbízott teljeskörűen intézze. A Megbízó felhatalmazást ad a Megbízottnak, hogy ügyeit minden olyan hatóság előtt képviselhesse, ahol ez a Megbízott megítélése szerint szükséges. A megbízás tényének harmadik fél általi vitatása nem történhet meg arra hivatkozva, hogy a Megbízó nem jelölte meg a pontos hatósági ügyszámot vagy ügykört, mivel a megbízás a Megbízót érintő összes elővásárlási ügyre korlátozás nélkül kiterjed. A Megbízott minden olyan féllel szemben önállóan és teljes joggal eljárhat, akivel szemben a Megbízó, mint elővásárlásra jogosult önállóan is eljárhatna.
2. A Meghatalmazó e meghatalmazással meghatalmazza a Meghatalmazottat, hogy a meghatalmazás tárgyában az Üttv-ben meghatározott teljes jogkörben ellátott jogi képviseletet nyújtson.
3. A meghatalmazás a Felek között azonos ügyszám alatt létrejött megbízási szerződés melléklete.
4. A meghatalmazás határozatlan időre jön létre, és írásban rögzített visszavonásig érvényes.
5. A meghatalmazást a Meghatalmazott elfogadja.

Alulírott Felek a jelen ügyvédi meghatalmazást, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag látják el aláírásukkal.

Kelt:,

.....
Meghatalmazó

.....
Meghatalmazott
Képviseli: dr. Vázsonyi Miklós ügyvéd (KASZ: 36073981)

¹ A személyi azonosító a lakcímkártya hátoldalán található, férfiak esetében 1-ÉÉHHNN-ABCD, nők esetében pedig 2-ÉÉHHNN-ABCD formátumú számkód a születési dátumnak megfelelően.



ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Ügyszám:

I. A szerződő felek

Név: Lakóhelye:
Születési név:
Születési helye:
Születés ideje: Adóazonosító száma:
Anyja neve: Személyi igazolvány száma:
Személyi azonosító²: Lakcímkártya száma:
Telefon: Email cím:

mint megbízó, aki az e szerződésben foglalt ügyet az alábbi Megbízottra rábizza – a továbbiakban **Megbízó**, másrésztől a

VÁZSONYI Ügyvédi Iroda (székhelye: 6000 Kecskemét, Klapka u. 10/B. III. 28., Kecskeméti Ügyvédi Kamara nyilvántartási szám: 170, adószáma: 19317665-1-03), mint megbízott, aki az ügy ellátását vállalja – a továbbiakban **Megbízott** (a továbbiakban együttesen: Felek) között az alábbi feltételekkel megbízási szerződés jön létre az Üttv. 28. § (2) bekezdés alapján.

II. Tényvázlat

6. Felek rögzítik, hogy a jelen ügyvédi megbízási szerződés a Megbízott által definiált, és a www.vazsonyi.hu honlapján közzétett Általános Szerződési Feltételek (ÁSZF) mai napon hatályos verziója alapján jön létre.
7. Megbízó nyilatkozik, hogy a Megbízott által definiált ÁSZF és adatkezelési tájékoztató tartalmát elolvasta, megértette, elfogadta, és e szerződést az ezekben foglalt szerződéses feltételek és tájékoztatás ismeretében és elfogadásával köti meg, mint akaratával mindenben egyező ügyvédi megbízási szerződést.
8. A tényállás: A Megbízó elővásárlásra jogosultként a hirdetmény alapú kifüggesztések figyelésében ügyvéd segítségét kéri.
9. A megbízás tárgya: A Megbízó meghatalmazza Megbízottat, hogy a Megbízót, mint elővásárlásra jogosultat érintő, külön megrendelőlapon részletezett elővásárlási jog értesítési ügyekben a hatósági eljárásokban és az azokkal összefüggő minden hatósági és polgári ügyben (ideértve a jogorvoslatokat is) a Megbízót teljes joggal önállóan képviselje, a Megbízó jogait és jogos érdekeit a Megbízó helyett és nevében a Megbízott teljeskörűen intézze. A Megbízó felhatalmazást ad a Megbízottnak, hogy ügyeit minden olyan hatóság előtt képviselhesse, ahol ez a Megbízott megítélése szerint szükséges. A megbízás tényének harmadik fél általi vitatása nem történhet meg arra hivatkozva, hogy a Megbízó nem jelölte meg a pontos hatósági ügyszámot vagy ügykört, mivel a megbízás a Megbízót érintő összes elővásárlási ügyre korlátozás nélkül kiterjed. A Megbízott minden olyan féllel szemben önállóan és teljes joggal eljárhat, akivel szemben a Megbízó, mint elővásárlásra jogosult önállóan is eljárhatna.
10. Megbízott a megbízást a jelen szerződésben és a hatályos ÁSZF-ben meghatározott feltételekkel elfogadja.
11. Szerződő Felek rögzítik, hogy a kölcsönösen kialakított ügyvédi megbízási díj eseti alapon, feladatfüggő ütemezéssel kerül meghatározásra előzetes egyeztetést követően. Egy hrsz egy évig tartó nyomkövetésének ügyvédi munkadíja 1000 Ft (ezer forint), minden megkezdett évenként.
12. A feladatonkénti megbízási díj csak az ügyvédi munkadíjat tartalmazza, az eljárási és egyéb járulékos költségeket nem.
13. A Megbízott az ügyvédi munkadíjon felül várhatóan felmerülő egyéb költségekről a Megbízót tájékoztatta.
14. Költségek és harmadik felek díjai az ÁSZF szerint külön kerülnek felszámításra.
15. A megbízási díjat a Megbízó bankkártyával vagy banki átutalással teljesíti Megbízott felé: VÁZSONYI Ügyvédi Iroda, K&H Bank számlaszám: 10402506-50526953-84841006. A közleménybe a jobb felső sarokban található ügyszámot kell beírni.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Megbízott által definiált hatályos Általános Szerződési Feltételek, az Üttv. és a Ptk. rendelkezései irányadóak.
17. E megbízási szerződés melléklete az azonos ügyszám alatt létrejött ügyvédi meghatalmazás.
18. Megbízó a szerződés aláírásával nyugtázza, hogy az ÁSZF-et és az adatkezelési tájékoztatót elolvasta és megértette, a Megbízó az esetleges kérdéseire választ kapott, szerződéskötési képessége korlátozva nincsen, cselekvőképes.
19. A Megbízó külön hozzájárul, hogy személyes adatait a Megbízott az ügy ellátása érdekében kezelje, azok közül a megbízás teljesítéséhez szükséges adatokat az eljáró harmadik feleknek a szükségesség és elégségesség elvét megtartva átadja.
20. A Megbízó külön hozzájárul a személyes adatainak nyilvános kezeléséhez az ügy jellegének megfelelő mértékben.

Alulírott szerződő Felek a jelen ügyvédi megbízási szerződést, a hatályos ÁSZF-et és az adatkezelési tájékoztatót az elolvasásuk és értelmezésük után, mint szerződéses akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag látják el aláírásukkal e szerződést.

Kelt:

.....
Megbízó

.....
VÁZSONYI Ügyvédi Iroda, Megbízott
Képviseli: dr. Vázsonyi Miklós ügyvéd (KASZ: 36073981)

² A személyi azonosító a lakcímkártya hátoldalán található, férfiak esetében 1-ÉÉHHNN-ABCD, nők esetében pedig 2-ÉÉHHNN-ABCD formátumú számkód a születési dátumnak megfelelően.